

Real Estate Blog

By PwC Deutschland | 27. April 2023

# Real Assets WebCast vom 26. April 2023 | The new normal - the future of the real assets industry

**Der dritte WebCast der Fokusreihe Transformation der Städte widmet sich der Dekarbonisierung auf städtischer Ebene und stellt einige erfolgreiche Initiativen vor, die diesem Ziel dienen.**

In diesem Webcast informieren wir zum Thema: „ELTIF 2.0 – ein europäischer Booster für Real Assets?“ Dabei möchten wir vor allem diese Fragen beantworten: Welche Motivation verfolgt der Gesetzgeber mit der ELTIF-Initiative? Welche Unterschiede bestehen zwischen ELTIF 2.0 Regulatorik im Vergleich zu seinem Vorgänger? Welche Vorteile bietet die Investition via ELTIF 2.0 im Vergleich zur Investition via Infrastruktur-Sondervermögen? Welches Markt-Resümee lässt sich nach 7 Jahren ELTIF ziehen? Welche steuerlichen Aspekte u.a. Gestaltungsmöglichkeiten (Deutschland vs. Luxemburg) bietet der neue ELTIF 2.0? Wie gelingt x-europäischer Vertrieb?

- Motivation hinter der ELTIF-Initiative der Europäischen Union
- Entwicklung der Regulatorik zum ELTIF 2.0 – bringt die Novellierung einen weiteren Schub?
- Market ReCap – so hat der Markt bisher auf den ELTIF reagiert – in Kooperation mit SCOPE
- Gegenüberstellung verschiedener Vehikel mit dem ELTIF 2.0 – worauf kommt es an?
- Ausblick zur weiteren Entwicklung – was sind die kritischen Erfolgsfaktoren?

[Link zu den Folien in PwC Plus](#)

## Schlagwörter

[Alternative Investmentfonds \(AIF\)](#), [Asset & Wealth Management](#), [Digitalisierung](#), [Fonds](#), [Immobilienmarkt](#), [Investment Management](#), [Real Estate](#)

## Kontakt



**Thomas Veith**

Frankfurt am Main

[thomas.veith@pwc.com](mailto:thomas.veith@pwc.com)